

第34回 年次大会

開催日：令和7年 5月23日(金)

場所：広島市文化交流会館

3階 銀河

広島市中区加古町3-3

全日本不動産政治連盟広島県本部

第 3 4 回 年次大会次第

1. 開会の辞
2. 全日本不動産政治連盟広島県本部 本部長挨拶
3. 出席状況報告
4. 議長選出
5. 議事録署名人及び議事録作成人の指名（議長）
6. 報告事項
 1. 令和 6 年度 活動報告に関する件
 2. 令和 6 年度 決算報告に関する件
 3. 令和 6 年度 監査報告に関する件
 4. 令和 7 年度 活動方針に関する件
 5. 令和 7 年度 収支予算に関する件
7. 決議事項
 - 第 1 号議案 広島県本部役員の選任に関する件
 - ①広島県本部幹事 8 名の選任
 - ②広島県本部監査役 2 名の選任
8. 閉会の辞

報告事項 1. 令和 6 年度 活動報告に関する件

令和 6 年 度 活 動 報 告

自 令和 6 年 4 月 1 日
至 令和 7 年 3 月 3 1 日

全日本不動産政治連盟広島県本部

	日 時	内 容	場 所	県本部 出席者
大会	R6. 5 月 24 日	第 33 回年次大会	県本部会議室	16 名 (307 名)
幹事会	R6. 4 月 12 日	第 1 回幹事会	県本部会議室	7 名
	R6. 7 月 12 日	第 2 回幹事会	県本部会議室	7 名
	R6. 10 月 17 日	第 3 回幹事会	県本部会議室	6 名
	R6. 12 月 19 日	第 4 回幹事会	県本部会議室	6 名
	R7. 3 月 7 日	第 5 回幹事会	県本部会議室	3 名
監査	R6. 4 月 10 日	期末監査	県本部事務所	2 名
	R6. 10 月 15 日	中間監査	県本部事務所	2 名
活動	R6. 4 月 4 日	川上翔一郎来訪 推薦状手交	県本部事務所	1 名
	R6. 5 月 21 日	川上翔一郎 府中町長選挙出陣式	安芸郡府中町	1 名
	R6. 7 月 19 日	枝広直幹関係者来訪応対	県本部事務所	1 名
	R6. 8 月 9 日	枝広直幹 福山市長選挙総決起大会	ふくやま芸術文化ホール	1 名
	R6. 10 月 15 日	岸田文雄 衆議院議員選挙出陣式	広島市中区	2 名
	R6. 10 月 15 日	小林史明 衆議院議員選挙出陣式	福山市千代田町	1 名
	R6. 10 月 16 日	推薦状・為書き持参	斉藤鉄夫後援会事務所	1 名
	R6. 10 月 18 日	推薦状持参	岸田文雄後援会事務所	1 名

令和 6 年 度 活 動 報 告

自 令和 6 年 4 月 1 日
至 令和 7 年 3 月 3 1 日

全日本不動産政治連盟広島県本部

	日 時	内 容	場 所	県本部 出席者
活動	R6.11 月 10 日	自由民主党広島政経文化講演会	リーガロイヤル ホテル広島	5 名
	R6.12 月 5 日	顧問委嘱状持参	宮沢洋一後援会 事務所	1 名
	R7.2 月 8 日	岸田文雄代議員 新年互礼会	ANA クラウンプ ラザホテル広島	1 名
	R7.3 月 22 日	斉藤鉄夫代議員 政経セミナー	ANA クラウンプ ラザホテル広島	1 名
	R7.3 月 25 日	顧問委嘱状持参	斉藤鉄夫後援会 事務所	1 名

貸 借 対 照 表

令和7年3月31日現在

(単位：円)

資産の部		負債の部及び正味財産の部	
科目	金額	科目	金額
1. 資産の部		2. 負債の部	
(1) 流動資産		(1) 流動負債	
現 金	53,860	未 払 金	10,000
普 通 預 金	23,193,383		
定 期 預 金	14,000,000	(2) 固定負債	
(2) 固定資産		負 債 合 計	10,000
		3. 正味財産の部	
		正 味 財 産	37,237,243
資 産 合 計	37,247,243	負債・正味財産合計	37,247,243

財 産 目 録

令和7年3月31日現在

(単位：円)

科目	金額	備考
1. 資産の部		
(1) 流動資産		
現 金	53,860	
普 通 預 金	23,193,383	広島銀行 大手町支店
定 期 預 金	14,000,000	広島銀行 大手町支店
(2) 固定資産		
資 産 合 計	37,247,243	
2. 負債の部		
(1) 流動負債		
未 払 金	10,000	
(2) 固定負債		
負 債 合 計	10,000	
3. 正味財産の部	37,237,243	

令和6年度 収支報告書

自 令和 6年 4月 1日
至 令和 7年 3月31日

全日本不動産政治連盟広島県本部

1. 収入の部

(単位：円)

科 目	令和6年度 予算額	令和6年度 決算額	差 額	備 考
入 会 金 収 入	750,000	1,080,000	-330,000	
広島県本部入会金	750,000	1,080,000	-330,000	30,000円×36名
総本部入会金	0	0	0	
会 費 収 入	2,585,000	2,600,000	-15,000	
広島県本部新規会費	75,000	108,000	-33,000	3,000円×36名
総本部新規会費	50,000	72,000	-22,000	2,000円×36名
広島県本部既存会費	1,476,000	1,452,000	24,000	3,000円×484名
総本部既存会費	984,000	968,000	16,000	2,000円×484名
雑 収 入	0	5,000	-5,000	
広島県本部過年度会費	0	3,000	-3,000	3,000円×1名
総本部過年度会費	0	2,000	-2,000	2,000円×1名
総本部会費助成金	0	0	0	
その他雑収入	0	0	0	
受 取 利 息	0	238	-238	
収 入 合 計 (A)	3,335,000	3,685,238	-350,238	
前期繰越収支差額	36,848,433	36,848,433	0	
合 計 (B)	40,183,433	40,533,671	-350,238	

2. 支出の部

科 目	令和6年度 予算額	令和6年度 決算額	差 額	備 考
組 織 活 動 費	650,000	265,898	384,102	
大会費	150,000	19,348	130,652	年次大会開催費
交際費	50,000	20,450	29,550	祝電・香典等
組織対策費	150,000	106,100	43,900	各種会議開催費（幹事会・政経セミナー等）
寄 付 金	300,000	120,000	180,000	政党及び政治家パーティー券
総 本 部 支 出	1,034,000	1,042,000	-8,000	
入会金支出	0	0	0	
会費支出	1,034,000	1,040,000	-6,000	2,000円×520名（新規・既存）
過年度会費支出	0	2,000	-2,000	2,000円×1名（既存）
備品・消耗品費	20,000	0	20,000	事務用品・備品消耗品代
事 務 所 費	360,000	360,000	0	家賃・電話・リース代他
人 件 費	1,516,000	1,516,000	0	給与・賞与・社会保険料他
選 挙 関 係 費	100,000	9,240	90,760	選挙対応費用他
機 関 紙 発 行 費	0	0	0	広報誌発行・HP・広告
雑 費	120,000	103,290	16,710	振込手数料
予 備 費	0	0	0	
支 出 合 計 (C)	3,800,000	3,296,428	503,572	
当 期 収 支 差 額	-465,000	388,810	-853,810	(A) — (C)
次期繰越収支差額	36,383,433	37,237,243	-853,810	(B) — (C)

令和 6 年度 期末監査報告書

1.業務執行状況について

法令及び会則に従い、活動方針に沿って適正に執行されていることを認めます。

2.財産状況について

収支報告書、貸借対照表及び財産目録について監査の結果、適正に処理されていることを認めます。

令和 7 年 4 月 10 日

全日本不動産政治連盟広島県本部

監査役

渡辺 和男



監査役

尾崎 順也



令和 7 年度 活動方針

自 令和 7 年 4 月 1 日
至 令和 8 年 3 月 31 日

全日本不動産政治連盟広島県本部

令和 7 年度 重点活動指針

1. 組織改革に基づく運営見直しを継続し、更なる会員増強に努め、組織の充実強化を図る。
2. 会員に当連盟の活動をより理解してもらうとともに、積極的な活動参加が得られるよう努める。
3. 全日本不動産政策推進議員連盟を通じ、不動産業者の権益擁護と消費者の利益に資する要望活動を行う。
4. 国政選挙において、当連盟顧問議員（全日議連会員）並びに与党議員への支援活動を積極的に行う。
5. 政治・経済に関する調査研究活動を行う。

報告事項 5. 令和7年度 収支予算に関する件

令和7年度 収支予算書

自 令和7年4月 1日

至 令和8年3月31日

全日本不動産政治連盟広島県本部

1. 収入の部

(単位：円)

科 目	令和7年度 予算額(案)	令和6年度 予算額	差 額	備 考
入 会 金 収 入	900,000	750,000	150,000	
広島県本部入会金	900,000	750,000	150,000	30,000円×30名
総本部入会金	0	0	0	総本部入会金減免措置のため
会 費 収 入	2,645,000	2,585,000	60,000	
広島県本部新規会費	90,000	75,000	15,000	3,000円×30名
総本部新規会費	60,000	50,000	10,000	2,000円×30名
広島県本部既存会費	1,497,000	1,476,000	21,000	3,000円×499名
総本部既存会費	998,000	984,000	14,000	2,000円×499名
雑 収 入	0	0	0	
広島県本部過年度会費	0	0	0	
総本部過年度会費	0	0	0	
その他雑収入	0	0	0	
受 取 利 息	0	0	0	
収 入 合 計 (A)	3,545,000	3,335,000	210,000	
前期繰越収支差額	37,237,243	36,848,433	388,810	
合 計 (B)	40,782,243	40,183,433	598,810	

2. 支出の部

科 目	令和7年度 予算額(案)	令和6年度 予算額	差 額	備 考
組 織 活 動 費	690,000	650,000	40,000	
大会費	100,000	150,000	-50,000	年次大会開催費
交際費	50,000	50,000	0	祝電・香典等
組織対策費	240,000	150,000	90,000	各種会議開催費 (幹事会・政経セミナー等)
寄 付 金	300,000	300,000	0	政党及び政治家パーティー券
総 本 部 支 出	1,058,000	1,034,000	24,000	
入会金支出	0	0	0	総本部入会金減免措置のため
会費支出	1,058,000	1,034,000	24,000	2,000円×529名 (新規・既存)
過年度会費支出	0	0	0	
備品・消耗品費	20,000	20,000	0	事務用品・備品消耗品代
事 務 所 費	480,000	360,000	120,000	家賃・電話・リース代他
人 件 費	1,080,000	1,516,000	-436,000	給与・賞与・社会保険料他
選 挙 関 係 費	200,000	100,000	100,000	選挙対応費用他
機 関 紙 発 行 費	0	0	0	広報誌発行・HP・広告
雑 費	20,000	120,000	-100,000	振込手数料
予 備 費	0	0	0	
支 出 合 計 (C)	3,548,000	3,800,000	-252,000	
当 期 収 支 差 額	-3,000	-465,000	462,000	(A) — (C)
次期繰越収支差額	37,234,243	36,383,433	850,810	(B) — (C)

決議事項 第1号議案 広島県本部役員選任に関する件

① 広島県本部幹事 8名の選任

② 広島県本部監査役2名の選任

別表（広島県本部幹事・監査役候補者名簿）のとおりご提案いたします。

別表（広島県本部幹事候補者名簿）

	氏 名	商 号
幹 事	伊折 一夫	有限会社プロジェクト・ワン
〃	小川 兼幸	株式会社ウェルホーム
〃	押越 信幸	株式会社アスプロト
〃	金田 千穂	有限会社リーガオホーム
〃	倉田 洋志	クラン・コーポレーション
〃	小南 慶次郎	H o m i e
〃	田村 利恵	有限会社アスカプランニング
〃	東 信 弘	有限会社イーストホーム

あいうえお順

別表（広島県本部監査役候補者名簿）

	氏 名	商 号
監査役	尾崎 順也	有限会社ジェイ・アセット・マネジメント
〃	渡邊 和男	株式会社ライフエステート

あいうえお順